

内蒙古自治区物业管理协会文件

ᠨᠢᠮᠤᠭᠣᠯᠠᠳᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰᠤᠨ ᠮᠤᠮᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰᠤᠨ

内物协（2025）29 号

关于对内蒙古自治区物业管理协会 2025 年度物业管理创优达标项目核验评价结果的公示

按照《关于申报内蒙古自治区物业管理协会 2025 年度物业管理创优达标项目的通知》（内物协〔2025〕20 号），自治区物业管理协会组织相关专家对 2025 年申报物业管理创优达标项目进行实地核验评价工作。依据《内蒙古自治区物业管理项目创优达标评价标准（暂行）》，考评组对全区 11 个盟市申报的 152 个项目进行了实地核验评价。根据评分结果，48 个物业管理项目符合物业管理示范项目标准，74 个物业管理项目符合物业管理优秀项目标准，现予以公示，公示期为 5 天（12 月 26 日- 12 月 30 日）。公示期间，任

何单位和个人如对核验评价结果有异议，均可在 12 月 30 日前以书面形式向自治区物业管理协会秘书处进行反映，单位反映情况需加盖公章，个人反映情况需签署真实姓名，并需留下真实的联系电话、地址、邮编。经公示无异议后，将对最终名单进行通报表彰。

联 系 人：黄磊

联系电话：0471-4921723

协会邮箱：nmgwyglxh@126.com

附件：1. 内蒙古自治区物业管理协会 2025 年度示范项目名单
2. 内蒙古自治区物业管理协会 2025 年度优秀项目名单



附件：1

内蒙古自治区物业管理协会 2025 年度示范项目名单

项目名称	物业服务企业名称
市委党校项目	内蒙古丽都物业服务有限公司
呼市妇幼项目	内蒙古国天物业服务有限公司
自治区人民医院	内蒙古国天物业服务有限公司
自治区生态环境厅	呼和浩特市日信海清物业服务有限责任公司
乌兰恰特	内蒙古卓越华物业服务有限责任公司
内蒙古自治区自然资源厅项目	内蒙古仁和服务有限责任公司
兴泰御都	内蒙古中泰物业服务有限责任公司
内蒙古医科大学附属医院	内蒙古国天物业服务有限公司
自治区教育厅	呼和浩特市日信海清物业服务有限责任公司
恒大绿洲项目	金碧物业有限公司呼和浩特市分公司
恒大名都项目	金碧物业有限公司呼和浩特市分公司
恒大华府	金碧物业有限公司呼和浩特市分公司
中冶世家公馆（一期）	中冶置业集团物业服务有限公司包头分公司
校园南路小区三期（中冶世家华庭）	中冶置业集团物业服务有限公司包头分公司
苏宁广场	江苏银河物业管理有限公司包头分公司
燕赵锦河湾	内蒙古众昕物业服务有限公司
包头富力城项目（5#地块）	北京恒富物业服务有限公司包头分公司
党政大楼项目部	包头市喜桂图实业有限公司
翰林公馆	包头市方兴智慧物业服务有限公司
中冶德贤公馆	中冶置业集团物业服务有限公司包头分公司
瀚星华府	包头市鼎安置业有限责任公司
保利拉菲公馆	保利（包头）物业服务有限公司
包头恒大名都三期（恒大天玺）	金碧物业有限公司包头分公司
包一中	内蒙古欣恒信物业服务有限责任公司
乌兰浩特市盖亚国际小区 B、C 区	内蒙古盖亚物业管理有限公司
兴安壹号院小区	兴安盟宏展物业管理有限责任公司
冠城园	赤峰绿城物业服务有限公司

项目名称	物业服务企业名称
星悦湾	赤峰绿城星悦湾物业服务有限公司
香格里拉二期玖玺台	赤峰源觉物业服务有限公司
鹏宇阅境	内蒙古正谊服务有限公司
喀喇沁旗医院物业管理服务项目	内蒙古恒泰物业服务有限公司
航安金和城B区	赤峰市金和物业服务有限公司
天和朗苑	赤峰市金和物业服务有限公司
辽代历史文化博物馆	内蒙古碧野服务有限公司
百合翡翠公园	赤峰泰毅物业管理有限责任公司
都会明珠	赤峰金地恒通都会物业服务有限公司
中蒙医院	赤峰金地恒通物业服务有限公司
科海明珠·碧玺	赤峰碧玺物业服务有限公司
林东朗润明珠	巴林左旗朗润物业服务有限公司
宁城县恒基翡翠明珠	赤峰市宁安物业管理有限公司
城投·诚园	内蒙古维邦物业服务股份有限公司
维邦·梦圆时代	内蒙古维邦物业服务股份有限公司
维邦·九五梦圆	内蒙古维邦物业服务股份有限公司
鹿王·芳草地BC区	内蒙古芳草地物业服务有限责任公司
富源·幸福里	内蒙古佳誉物业服务有限责任公司
富源·壹号院	内蒙古壹号院物业服务有限公司
内蒙古电力（集团）有限责任公司	内蒙古蒙电资产运营有限责任公司
巴彦淖尔供电分公司	
金田第三城	内蒙古金田生活服务有限公司

附件：2

内蒙古自治区物业管理协会 2025 年度优秀项目名单

项目名称	物业服务企业名称
BOBO 悠乐城	内蒙古鑫金开企业管理有限公司
自治区发展和改革委员会	内蒙古航投实业有限公司
国家税务局呼和浩特市税务局	内蒙古悦榕智胜物业集团有限公司
中海蓝湾	呼和浩特市中海物业服务有限公司
市政府孵化器 B 座	呼和浩特市日信海清物业服务有限责任公司
中实新都会	内蒙古中实物业服务有限公司
兴泰东河湾北区二期	内蒙古中泰物业服务有限责任公司
兴泰东河湾三期	内蒙古中泰物业服务有限责任公司
内蒙古妇幼保健院	国药诺达物业服务有限公司
中海河山雅颂	呼和浩特市中海物业服务有限公司
中海铂悦府	呼和浩特市中海物业服务有限公司
呼和浩特市敕勒川乳业开发区	内蒙古悦榕智胜物业集团有限公司
联通呼和浩特市分公司	呼和浩特市日信海清物业服务有限责任公司
中实玺樾府	内蒙古中实物业服务有限公司
中海御龙湾	呼和浩特市中海物业服务有限公司
锦林花园四期	包头市锦林花园物业服务有限责任公司
锦尚国际·锦天下	包头市锦尚物业服务有限公司
中海望京府	呼和浩特市中海物业服务有限公司包头分公司
锦绣世纪城	广东中奥物业管理有限公司包头分公司
包头翡麗湾项目	西安太和兴物业管理有限公司包头分公司
保利云上	保利物业管理（北京）有限公司包头分公司
万科翡翠都会	北京万科物业服务有限公司包头分公司
富华公馆	内蒙古金鼎盛世物业服务有限公司
正翔滨河西苑	包头市万商物业服务有限公司滨河分公司
绿地西斯莱公馆	包头市佳荣物业服务有限责任公司
新·芳草地小区	包头市丹心物业服务有限责任公司
乾元阳光城	包头市乾元物业有限公司

项目名称	物业服务企业名称
龙兴嘉园	包头市济桐物业服务管理有限公司
万科公园五号	北京万科物业服务服务有限公司包头分公司
万科中央公园	北京万科物业服务服务有限公司包头分公司
万科城一期二期三期四期	北京万科物业服务服务有限公司包头分公司
中共包头市委员会党校	内蒙古华信物业服务服务有限公司
中海河山郡	呼和浩特市中海物业服务服务有限公司包头分公司
中海铂锐公馆	呼和浩特市中海物业服务服务有限公司包头分公司
保利公园壹号	保利物业管理（北京）有限公司包头分公司
住建风景	包头市住房发展建设集团物业服务服务有限公司
方兴·麓城壹号	包头市方兴智慧物业服务服务有限公司
北梁新区北二区	包头市华厦物业有限责任公司
景晟学府一期	中铁建设集团物业管理有限公司包头分公司
滨江国际一、二期	包头市峰屹物业服务服务有限公司
曼陀花园	通辽市万华物业服务服务有限公司
万华·凤凰城（公园里）	通辽市万华物业服务服务有限公司
桃花源	通辽市万华物业服务服务有限公司
幸福里 A 区	通辽市万华物业服务服务有限公司
龙庭国际 B 区	通辽市诚达物业服务服务有限公司
林语江南 C 区	通辽市诚达物业服务服务有限公司
龙庭御府	通辽市诚达物业服务服务有限公司
和润园	通辽市泽信希望物业服务服务有限公司
中央公馆	碧桂园生活服务集团股份有限公司库伦分公司
赤峰市传染病防治医院	内蒙古碧野服务有限公司
锡伯印象	赤峰坤厦悦享家物业服务服务有限公司
中天铂悦园	赤峰绿城铂悦园物业服务服务有限公司
红山源著	赤峰绿城红山源著物业服务服务有限公司
桃花源	赤峰绿城桃花源物业服务服务有限公司
鹏宇新希望	内蒙古正谊服务有限公司

项目名称	物业服务企业名称
华韵雅园	锡林郭勒盟广安物业管理有限责任公司
华韵锦园	锡林郭勒盟广安物业管理有限责任公司
中国移动内蒙古分行锡林郭勒分公司	内蒙古鹏泰物业管理有限责任公司
阿巴嘎旗政务服务中心	锡林郭勒盟鼎泰物业有限责任公司
国家税务总局乌兰察布市税务局	乌兰察布市新美好物业服务有限公司
集宁区众邦·世基佳园	碧桂园生活服务集团股份有限公司乌兰察布分公司
乌兰察布供电公司	内蒙古蒙电资产运营有限责任公司
乌兰察布市金桥公路工程有限责任公司	乌兰察布市巨德物业服务有限责任公司
盛世康城小区	鄂尔多斯市东胜区炜业万康物业管理有限责任公司
辰元大厦 AB 座	伊金霍洛旗惠众现代服务有限责任公司
证大·紫金府	鄂尔多斯市维邦紫金物业服务股份有限公司
国泰商务广场 T4 项目	内蒙古兴泰物业服务有限责任公司
鑫通·书林院	鄂尔多斯市鑫通物业管理有限公司
惠新苑 B 区项目部	鄂尔多斯市通惠物业服务有限公司
金川新天地	巴彦淖尔市馨禾佳业物业服务有限责任公司
兴盛国际花园二期 C 区	巴彦淖尔市环投盛元物业有限公司
万锦世纪城二期	内蒙古宏桥物业管理有限公司
阳光丽府项目	内蒙古蒙西物业服务有限公司乌海公司
龙祥雅苑	内蒙古嘉颂物业管理有限公司