内蒙古自治区物业管理协会文件

内物协〔2025〕28 号

关于举办消防安全线上直播公益培训的通知

各会员单位、各物业服务企业：

近期香港重大火灾事件再次敲响消防安全警钟，消防安全事关人民群众生命和财产安全，是物业企业工作的重中之重。为切实强化物业行业消防安全管理意识，提升从业人员火灾预防、应急处置及自救互救等能力，筑牢消防安全防线，内蒙古自治区物业管理协会将于 2025 年 12 月 12 日组织开展消防安全线上直播公益培训，请所有会员单位及行业同仁准时参加，具体事宜通知如下：

一、培训时间：

2025 年 12 月 12 日 15:00-17：00

二、培训形式：

线上直播（采用腾讯会议平台，于 12 月 12 日中午 12 点将直播链接发送到协会各微信群）

三、培训对象：

1.各地市(旗、县、区)物业行业主管部门负责人，行业协会负责人；

2.物业企业中高层管理人员、安全生产负责人、项目负责人、安全/秩序主管等相关人员。

四、主讲嘉宾

李鹏冲

一级消防工程师

注册安全工程师

消防工程师培训讲师

市应急局专家库成员

五、培训内容

1. 结合近期香港火灾及物业行业典型火灾案例，剖析消防安全管理漏洞，明确物业消防安全法定职责与责任划分；

2. 小区常见火灾隐患排查要点，重点讲解电动自行车规范停放充电、消防通道畅通、楼道杂物清理等核心管控内容；

3. 灭火器、消火栓、自救呼吸器等常用消防设施的正确使用、日常检查及维护方法；

4. 初期火灾扑救技巧、人员疏散逃生流程及小区应急疏散预案制定要点；

5. 消防法律法规解读及突发火灾事件的应急处置流程，助力物业高效应对各类消防突发情况。

六、联系方式

协会办公室电话：0471-4921723/4921722

联系人：张丽 13674836281

内蒙古自治区物业管理协会

2025 年 12 月 5 日