

# 内蒙古自治区物业管理协会文件

内物协（2023）10号

## 关于对 2021 年度全区物业管理 创优达标项目核验评价结果的公示

按照《关于申报 2021 年度全区物业管理创优达标项目的通知》（内物协〔2021〕34 号），自治区物业管理协会组织相关专家对 2021 年申报的全区物业管理创优达标项目进行实地核验评价工作（因受疫情影响此项工作延期）。依据《内蒙古自治区物业管理项目创优达标评价标准（暂行）》，考评组对全区 12 个盟市申报的 136 个项目进行了实地核验评价，根据评分结果，38 个物业管理项目符合全区物业管理示范项目标准，72 个物业管理项目符合全区物业管理优秀项目标准，现予以公示，公示期为 5 天（3 月 22 日-3 月 26 日）。公示期间，任何单位和个人如对核验评价结果有异议，均可

在3月26日前以书面形式向自治区物业管理协会秘书处进行反映，单位反映情况需加盖公章，个人反映情况需签署真实姓名，并需留下真实的联系电话、地址、邮编。经公示无异议后，将对最终名单进行通报表彰。

联系人：黄磊

联系电话：0471-4921722

协会网站：[www.nmgwyxh.org](http://www.nmgwyxh.org)

协会邮箱：[nmgwyglxh@126.com](mailto:nmgwyglxh@126.com)

附件：1. 2021年度全区物业管理示范项目名单

2. 2021年度全区物业管理优秀项目名单



附件 1

## 2021 年度全区物业管理示范项目名单

项目名称	物业服务企业名称
泽信加州华府	内蒙古泽信物业服务有限公司
兴泰东河湾南区	内蒙古中泰物业服务有限责任公司
华府世家	呼和浩特市伊泰物业服务有限公司
金宇新天地	内蒙古金莜物业服务有限责任公司
明华学府	包头智慧物业服务有限公司
万郡大都城	包头市万郡物业服务有限公司
华发新城	珠海华发物业管理服务有限公司包头分公司
锦尚国际	包头市锦尚物业服务有限公司
校园南路小区三期	中冶置业集团物业服务有限公司包头分公司
财富中心大厦	包头市西格美烨物业服务有限公司
恒大华府	金碧物业有限公司包头分公司
保利心语	保利（包头）物业服务有限公司
恒大翡翠华庭	金碧物业有限公司包头分公司
乌兰牧骑宫	乌兰浩特市广厦物业服务有限公司
书香美地住宅小区	兴安盟嘉会物业有限公司
悦圣湾·梓园 B 区	通辽市泽信希望物业服务有限公司
宁城县中心医院	内蒙古阳洪物业管理有限公司
金泽园	赤峰金泽物业管理有限公司
红山世家小区	赤峰源觉物业服务有限公司
明源御景	赤峰市明源实业有限公司
宝通大厦	内蒙古碧野服务有限公司
内蒙古北方时代置业有限公司 A 座办公楼	赤峰市吉泰物业服务有限公司
鹏宇·现代城国际城	内蒙古正谊服务有限公司
和风庭院	赤峰开元物业管理有限公司
锡林郭勒盟电业局	内蒙古蒙电资产运营有限责任公司
苏尼特右旗人民医院	苏尼特右旗创富物业管理有限公司

## 2021 年度全区物业管理示范项目名单

项目名称	物业服务企业名称
多伦县盛世兴城小区	内蒙古乾泮友邦物业管理有限责任公司
东乌旗阿吉泰小区	东乌旗佳和物业管理有限责任公司
铁路运输检察院	乌兰察布市新美好物业服务有限公司
国家税务总局乌兰察布市税务局	内蒙古维邦物业服务股份有限公司乌兰察布市分公司
城川民族干部学院	明喆集团有限公司鄂尔多斯分公司
奥林国际三期	内蒙古维邦物业服务股份有限公司巴彦淖尔市分公司
经纬公寓	巴彦淖尔市永欣物业服务有限公司
满世水云轩小区	鄂尔多斯和风物业管理服务有限公司乌海分公司
阿拉善盟行政中心	深圳市明喆物业管理有限公司阿拉善分公司
阿拉善盟林业和草原局	阿拉善盟染房物业服务有限责任公司
龙泽苑和悦庭小区	阿拉善荣升物业有限责任公司
内蒙古阿拉善左旗天一·壹号公馆	阿拉善盟惠裕物业管理服务有限公司

附件 2

2021 年度全区物业管理优秀项目名单

项目名称	物业服务企业名称
华茂名居	呼和浩特市富华物业服务有限公司
巨海城八区	呼和浩特市富华物业服务有限公司
金宇国际写字楼	内蒙古金莜物业服务有限责任公司
日信华宸大厦	呼和浩特市日信海清物业服务有限责任公司
内蒙古药品监督管理局	内蒙古仁和服务有限责任公司
恒大华府	金碧物业有限公司呼和浩特市分公司
校园南路小区一期	中冶置业集团物业服务有限公司包头分公司
保利拉菲公馆	保利（包头）物业服务有限公司
昆河壹号一期	方兴智慧物业服务有限公司
翰林公馆	方兴智慧物业服务有限公司
包头市民政福利园区	内蒙古万达物业服务有限公司
党政大楼项目	内蒙古青宾物业管理有限公司
维多利亚华府	内蒙古滨汾物业管理有限责任公司
包头市维多利亚新天地	内蒙古滨汾物业管理有限责任公司
名仕花园	内蒙古融石物业管理有限公司
金茂豪庭	包头市瑞吉德隆物业服务有限公司
内蒙古冰雪运动学校（冰上运动中心）	内蒙古鹏泰物业管理有限责任公司
呼伦贝尔市海拉尔区第五中学	呼伦贝尔市尚元物业服务有限公司
京津花园小区	兴安盟祥和物业管理有限责任公司
森发科尔沁广场	乌兰浩特市爱家园物业管理有限责任公司科右前旗分公司
万合观湖国际小区	兴安盟万合物业服务有限责任公司
泽信·旭园	通辽市泽信希望物业服务有限公司
赤峰市档案馆	内蒙古碧野服务有限公司
林西县医院	内蒙古阳洪物业管理有限公司
金和城 A 区	赤峰市金和物业服务有限公司
中唐·富山嘉苑	内蒙古正谊服务有限公司

## 2021 年度全区物业管理优秀项目名单

项目名称	物业服务企业名称
中天悦府	赤峰绿城物业服务有限公司
大洲陶然府小区	赤峰市大洲物业服务有限责任公司
紫濛嘉苑小区	克什克腾旗顺安物业管理有限责任公司
朗润明珠	赤峰金地恒通物业服务有限公司
锡林郭勒盟公安局	锡林郭勒盟众兴物业管理有限公司
锡林浩特市人民法院办公楼	锡林浩特市承顺物业管理有限责任公司
瑞鑫华庭小区	锡林郭勒盟万佳物业服务有限公司
内蒙古人民检察院锡林郭勒盟分院	锡林郭勒盟万佳物业服务有限公司
东乌旗满都拉小区	东乌旗佳和物业管理有限责任公司
阿巴嘎旗党政综合办公楼	锡林郭勒盟鼎泰物业有限责任公司
乌拉盖党政办公楼	锡林郭勒盟亿方物业管理有限公司
四季花城	内蒙古德轩物业服务有限公司
旗顺家园	鄂尔多斯市通惠物业服务有限公司
悦和城 L1-01 地块	鄂尔多斯市泽惠物业管理有限公司
澄园小区	鄂尔多斯市乐居物业管理服务有限责任公司
澳园小区	内蒙古维邦物业服务股份有限公司
涵园小区	内蒙古维邦物业服务股份有限公司
鄂尔多斯市政务服务中心	内蒙古兴泰物业服务有限责任公司
鄂尔多斯市大路公园	内蒙古烽升物业管理有限公司
民生小区	鄂托克前旗诚源物业管理有限责任公司
奥林国际四区	内蒙古维邦物业服务股份有限公司巴彦淖尔市分公司
鹿王芳草地 A 区	内蒙古春秋物业有限责任公司
大兴国际小区	内蒙古盛境物业管理有限公司
香缇溪谷（一期）	内蒙古海天物业服务有限公司
新城康都（二期）	内蒙古海天物业服务有限公司
山河文苑（山河墅 8 号）	巴彦淖尔市春雪物业服务有限公司
国家税务总局巴彦淖尔市税务局	内蒙古协众发展物业服务有限责任公司巴彦淖尔市分公司

## 2021 年度全区物业管理优秀项目名单

项目名称	物业服务企业名称
巴彦淖尔市临河区财政局	内蒙古协众发展物业服务有限责任公司巴彦淖尔市分公司
金色花园	巴彦淖尔市永欣物业服务有限公司
清宜林海岸一期	巴彦淖尔市祥和物业服务有限公司
河套名都	内蒙古宏桥物业管理有限公司
帝景苑	内蒙古海纳川物业管理有限公司
山河湾小区	巴彦淖尔市春雪物业服务有限公司
金都华庭	巴彦淖尔市永欣物业服务有限公司
九鹏文华园	北京世纪城物业管理有限公司乌海分公司
云泉公馆	乌海市海勃湾区杰立新物业服务有限公司
乌海市威信保安守押办公楼	乌海市远腾物业服务有限公司
泽园西区	乌海市明达物业服务有限公司
锦湖佳苑 C、D 区	乌海市华丰物业服务有限责任公司
阿拉善左旗教育体育局	阿拉善盟名都物业服务有限责任公司
阿拉善盟中级人民法院	阿拉善盟名都物业服务有限责任公司
内蒙古阿拉善民航机场	阿拉善盟名都物业服务有限责任公司
阿拉善左旗梅桂花园小区	阿拉善盟染房物业服务有限责任公司
阿拉善左旗党政办公大楼	明喆集团有限公司阿拉善盟分公司
阿拉善左旗商会住宅小区	阿拉善左旗天一物业管理服务有限公司
阿拉善市场监督管理局项目	阿拉善盟染房物业服务有限责任公司