**项目负责人（项目经理）评价实施机构专家组评审评分表**

附件：2

机构名称： 评审日期： 年 月 日

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评审内容** | **评审标准** | **得分** |
| 1 | 信用情况（9分） | 守信激励15分，正常9分，有不良记录-5分。 |  |
| 2 | 工作场所（5分） | 有固定工作场所5分，无固定工作场所0分。 |  |
| 3 | 工作人员（10分） | 1人1分，最多10分。 |  |
| 4 | 专家团队（46分） | 第一项：专家团队人数，1人2分，最高8分；第二项：中级以上职称数，1个1分，最高4分；第三项：从业经历，在物业服务企业项目经理岗位、大专院校、科研机构从事相关工作5-8年的每人2分，8年以上的每人3分，均按照最多4人计算；第四项：专业特长，专家团队成员是物业某一领域资深专家，取得专业技术证书或受到相关部门表彰,每人1分，最多4分；第五项：主要成就，编写过教材的每人加1分，最多4分，发表过学术论文的每人加1分，最多4分；第六项：承担工作方向，主要考量机构专家团队是否分工明确，是否具备承担教材编写能力（10分），本项由评审专家自主打分。 |  |
| 5 | 评价教材大纲（10分） | 在原评价内容纲要的基础提出本机构科学合理的修改意见，本项内容由评审专家根据修改意见质量自主打分； |  |
| 6 | 评价实施纲要计划（20分） | 本项内容由评审专家根据机构制定提交的评价实施纲要计划的可操作性、可实施性自主打分。 |  |
| **评审专家签字** |  | **得分总计** |  |

备注：专家评审组共五人，去掉一个最高分和最低分，取剩余三位专家的平均得分为机构最后评审得分。